

第1 監査の対象

藤山台保育園建替工事(建築)

第2 監査の期間

令和4年12月15日から令和5年2月14日まで

第3 監査の方法

監査に当たっては、本工事に係る設計、契約及び施工が関係法令等に基づき適正に行われているかについて、春日井市監査基準に準拠し、関係書類の調査、関係職員からの説明の聴取及び現地調査を行った。

なお、監査は次のとおり主な着眼点を設定し、対象となる事項について調査を行った。

1 設計

- (1) 設計図書(仕様書・図面・設計内訳書等)は、的確に作成されているか。
- (2) 設計金額の算出根拠(数量・単価・歩掛等)は、適正か。
- (3) 工期の設定は、適正に行われているか。

2 契約

- (1) 契約の方法及び手続は、適正に行われているか。
- (2) 契約保証金の取扱いは、適正に行われているか。

3 施工

- (1) 工事は、契約書、設計図書、法令等に基づき適正に施工されているか。
- (2) 現場の安全対策は、適切に行われているか。
- (3) 各種承諾図書、工事記録写真等の書類は、整備されているか。
- (4) 工事は、計画どおり行われているか。
- (5) 各種検査、材料検査等は、適正に行われているか。

第4 監査の結果

本工事に係る設計、契約及び施工については、おおむね適正に行われていると認めた。

第5 工事の概要

1 概況

本工事は、春日井市公共施設個別施設計画において設定された軽量鉄骨造の目標使用年数を迎えることから第1期(2020～2026年度)中に建て替えることとされた保育園の新築工事である。建設地については、工事期間中における近隣での代替保育園の確保が困難であること等から、現在の藤山台保育園の東隣にある藤山公園内に新築移転として計画された。なお、藤山公園は地域から愛されている緑豊かな公園であり、園児が気軽に自然と触れ合うことができる計画としている。

工事内容は、建築工事として鉄筋コンクリート造地上2階地下1階建て延べ面積約1,900㎡の新園舎を整備するほか器具庫等の付属建物及び外構を施工するもので、令和5年3月中旬の完成を予定している。

2 整備の内容

(1) 主な施設

新園舎 鉄筋コンクリート造 地上2階地下1階建て 延べ面積1,895.20㎡

1階 玄関、玄関ホール、事務室、ほふく室(1)、乳児室(2)、乳幼児室(2)
相談室、調理室、便所等

2階 保育室(6)、遊戯室、特別支援児コーナー、ふじっこランド、便所等

器具庫 鉄筋コンクリート造 平屋建て 延べ面積22.00㎡

自転車置場 アルミニウム合金造 平屋建て 延べ面積11.55㎡

日除けテント1 鉄骨造 平屋建て 延べ面積5.29㎡

日除けテント2 鉄骨造 平屋建て 延べ面積9.00㎡

(2) 進捗率 79%(令和5年1月27日現在)

(3) 契約内容

契約締結年月日 令和4年5月16日

契約工期 令和4年5月17日から令和5年3月17日まで

契約金額 574,200,000円

受注者 株式会社高柳組