

令和5年 第2回 理事会

参 考 資 料

春日井市土地開発公社

1 令和4年度処分一覧表

用地名	地番	地積	簿価額	前受金	処分額 (売却額)	補填金	処分先
市道用地	高座町字高蔵林1930番83	370.24	32,317,545	9,059,549	13,040,500	89,030,224	民間
	高座町字高蔵林1930番84	370.24	34,842,256	9,070,589			
	高座町字高蔵林1930番85	247.00	11,157,762	3,376,520			
	高座町字高蔵林1930番86	224.00	10,768,171	3,062,107			
	高座町字高蔵林1930番97	227.00	9,881,224	2,987,560			
	高座町字高蔵林1930番98	261.00	11,939,221	3,614,064			
	高座町字高蔵林1930番99	178.00	11,881,053	3,622,761			
	高座町字高蔵林1930番100	182.00	7,861,388	2,298,503			
	高座町字高蔵林1930番264	122.31	11,510,257	2,996,500			
	高座町字高蔵林1930番463	6.61	298,592	90,358			
	高座町字高蔵林1930番883	48.00	2,287,643	631,731	237,869	1,418,043	
	小計	2,236.40	144,745,112	40,810,242	13,318,460	90,616,410	—
	地積更生	51.35	—	—	—	—	—
計	2,287.75	144,745,112	40,810,242	13,318,460	90,616,410	—	
市営住宅用地	大留町8丁目8番4	1,207.36	149,254,772	61,639,303	111,451,017	-23,835,548	民間
	計	1,207.36	149,254,772	61,639,303	111,451,017	-23,835,548	—
その他	大留町8丁目8番3	736.66	49,940,468	9,555,276	68,000,850	-27,615,658	民間
	高座町字高蔵林1930番462	72.00	3,250,495	499,056	401,405	2,350,034	
	篠木町8丁目2673番2	1,317.85	188,503,824	25,063,561	90,299,860	73,140,403	
	篠木町8丁目2673番41	4,421.21	626,757,231	43,388,855	224,613,215	358,755,161	
	篠木町8丁目2673番42	2,600.00	368,127,310	47,144,811	166,330,000	154,652,499	
	小計	9,147.72	1,236,579,328	125,651,559	549,645,330	561,282,439	—
	地積更生	9.00	—	—	—	—	—
計	9,156.72	1,236,579,328	125,651,559	549,645,330	561,282,439	—	
合 計		12,651.83	1,530,579,212	228,101,104	674,414,807	628,063,301	