

令和4年 第3回 理事会

参 考 資 料

春日井市土地開発公社

1 令和3年度処分一覧表

用地名	地番	地積	簿価額	前受金	処分類 (売却額)	補填金	処分先	
インター周辺整備関連用地	大泉寺町字大池下292番3	4,363.00	245,002,508	107,596,633	137,405,875	0	春日井市	
	大泉寺町字大池下443番56	1,926.88	71,702,499	26,610,447	45,092,052	0		
	大泉寺町字大池下443番57	1,659.50	61,752,834	22,917,899	38,834,935	0		
	大泉寺町字大池下443番417	49.97	1,859,470	690,092	1,169,378	0		
	小計	7,999.35	380,317,311	157,815,071	222,502,240	0	—	
	東山町字東山2345番1038	1,001.00	88,084,011	26,684,421	19,621,111	41,778,479	民間	
	小計	1,001.00	88,084,011	26,684,421	19,621,111	41,778,479		
	計	9,000.35	468,401,322	184,499,492	242,123,351	41,778,479	—	
市道用地	上条町4丁目142番2	129.00	14,825,018	3,668,892	11,156,126	0	春日井市	
	上条町4丁目142番5	131.00	15,054,868	3,725,778	11,329,090	0		
	上条町4丁目142番6	130.00	14,939,943	3,697,335	11,242,608	0		
	上条町4丁目142番7	140.00	16,089,427	3,981,800	12,107,627	0		
	計	530.00	60,909,256	15,073,805	45,835,451	0	—	
ふれあい緑道用地	東野町字茨沢2番4	43.24	11,944,799	4,420,883	7,523,916	0	春日井市	
	東野町字茨沢14番2	306.37	84,635,646	31,324,422	53,311,224	0		
	東野町字茨沢29番15	4.23	1,168,513	432,477	736,036	0		
	東山町字平橋2268番12	21.68	2,652,520	982,184	1,670,336	0		
	東山町字平橋2268番13	72.90	9,144,440	3,527,860	5,616,580	0		
	東山町字平橋2311番259	2.49	113,928	49,653	64,275	0		
	東山町字平橋2311番304	29.00	357,879	232,291	125,588	0		
	東山町字平橋2311番308	14.14	1,127,632	532,369	595,263	0		
	東山町字平橋2311番310	22.12	592,342	406,102	186,240	0		
	東山町字平橋2311番466	116.00	8,534,224	3,432,128	5,102,096	0		
	東山町字平橋2311番473	238.00	2,937,095	1,906,404	1,030,691	0		
	東山町字平橋2311番483	67.00	826,828	536,675	290,153	0		
	小計	937.17	124,035,846	47,783,448	76,252,398	0		—
	地積更生	53.74	—	—	—	—		—
計	990.91	124,035,846	47,783,448	76,252,398	0	—		
旧市民病院関連用地	八田町2丁目39番	4,237.47	998,077,643	361,151,919	636,925,724	0	春日井市	
	計	4,237.47	998,077,643	361,151,919	636,925,724	0	—	
その他	東神明町707番8	248.30	27,757,027	2,278,113	25,478,914	0	春日井市	
	東神明町707番15	249.97	27,467,939	5,046,421	22,421,518	0		
	計	498.27	55,224,966	7,324,534	47,900,432	0	—	
合計		15,257.00	1,708,649,033	615,833,198	1,049,037,356	41,778,479		